



Str. Cosuna
DE 549/1

PLATFORMA
APROVIZIONARE
EXTINDERE CU
TERASA (P)

CLADIRE (ANEXA) CE SE
VA MODERNIZA SI SCHIMBA
DESTINATIA IN SPATIU DE
AGREMENT

11.28 m
IE 225465
TEREN LIBER

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

(Intravilan)

Lot 1

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa corpului de proprietate
247304	326 mp	Craiova, Str. Cosuna, nr.73, judetul Dolj, tarla 45, parcela 4, fost: Str. Cosuna, nr.61.
		UAT Craiova

EXISTENT
AC=57,0mp
POT=17,49%
CUT=0,17

PROPUȘ:
AC=46,70mp
AGT=103,70mp
POT=32%
CUT=0,32

SPARCARE = 62,50mp (5LOC)
SCAROS. = 63,0mp
SPETONALA = 10,80mp
SVERDE = 48,0mp



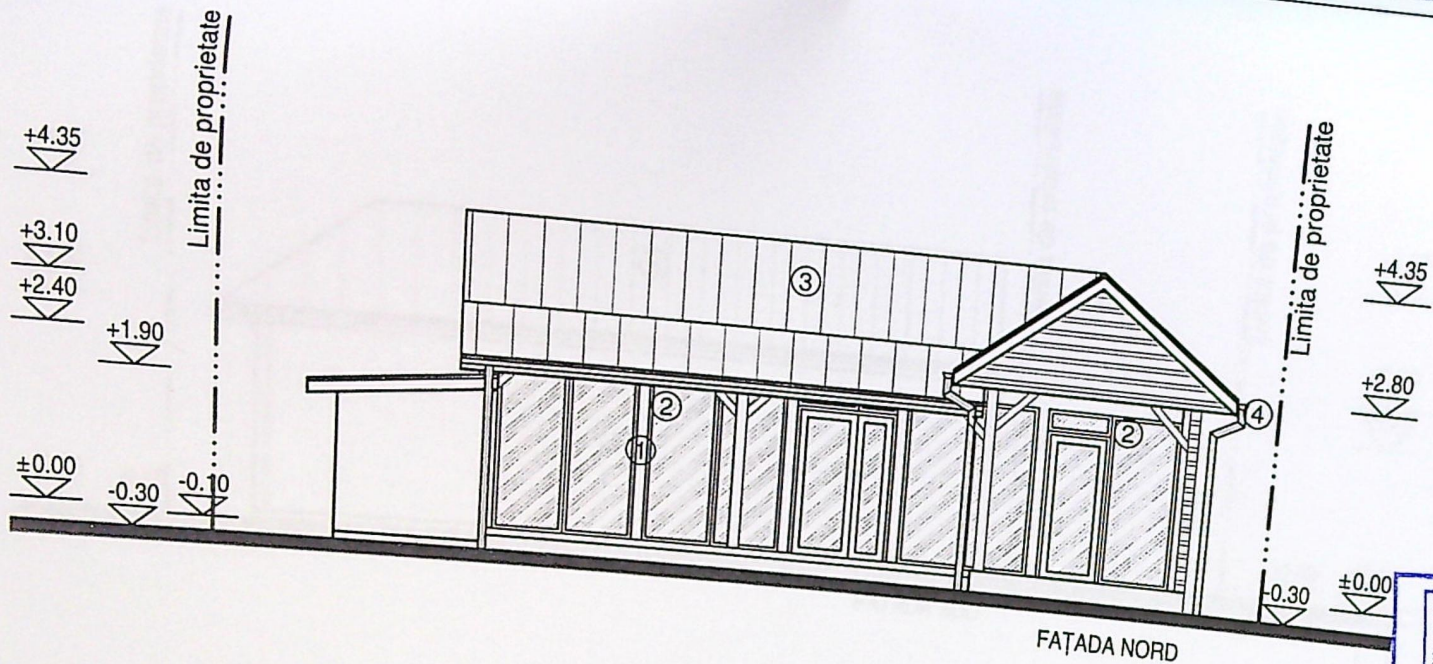
L = 14,46 ML

A. DATE REFERITORE LA TEREN			Mentiiuni
Nr parcela	Categoria de folosinta	Suprafata mp	
1	CC	326	
TOTAL			326
B. DATE REFERITORE LA CONSTRUCTII			
Cod constructie	Destinatie	Suprafata construita la sol mp	Mentiiuni
CI	CA	57	Suprafata construita desfasurata 57 mp (anexa - regim de inaltime parter), edificata in anul 2001.
TOTAL			57

Suprafata totala masurata a imobilului = 326 mp			ORDINUL ARHITECTILOR
Intocmit: ing. POPESCU C Ion Seria: RO-B-F, Nr. 0337/2010 - Categoria A Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corectitudinea acesteia cu realitatea din teren			Inspector: Florin RIE Arhitect cu drept de semnatura
Semnat digital de ION POPESCU Data: 2021.05.05			Adrian Ilie Iosif 2021.0

CERINTA		REFERAT EXPERTIZA NR / DATA	
NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT EXPERTIZA NR / DATA
		BENEFICIAR	

CAMIL DUMITRU		PROIECT
		DS 915



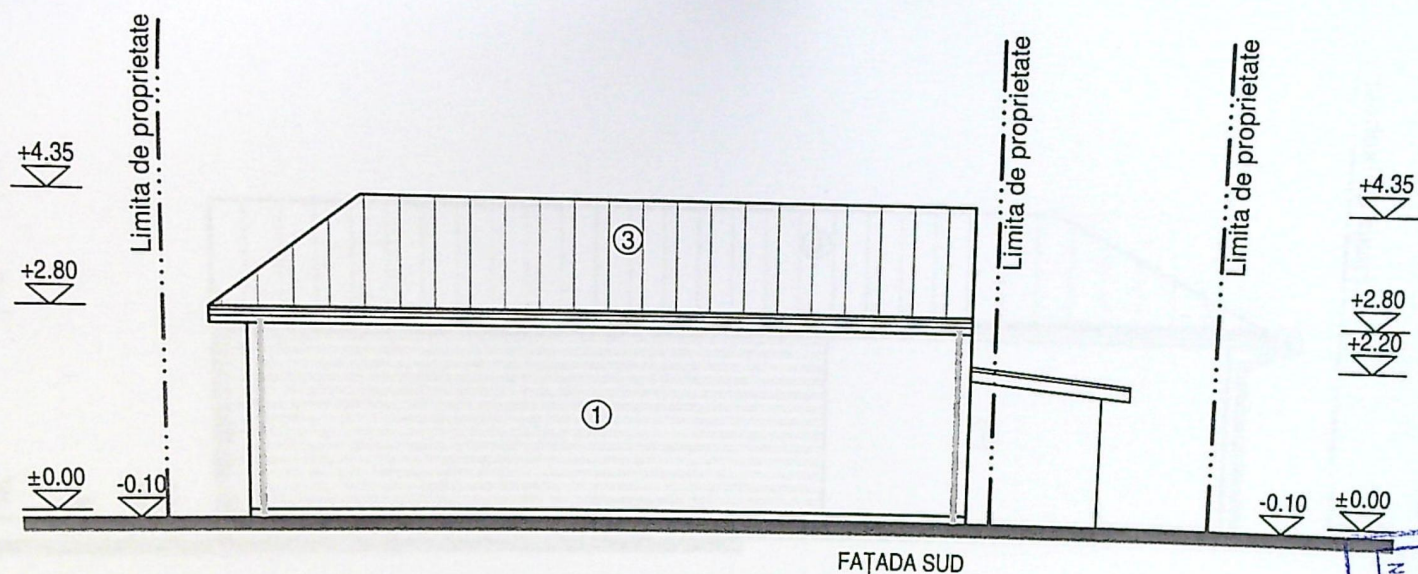
LEGENDA FINISAJE

1. TENCUIALĂ DECORATIVĂ (ALB)
2. TÂMLĂRIE P.V.C. (ALB) CU GEAM TERMOIZOLANT
3. ȚIGLĂ METALICĂ (MARON)
4. JGHEABURI ȘI BURLANE DIN TABLĂ

JUDETUL DOLOJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT ȘI RE-NECCHIMBARE
Anexa la proiect de construire
N.
desfășurată la data 20.11.2016
Arhitect șef
[Signature]

ORDINUL ARHITECTUR
DIN ROMANIA
00081
Florin
PRIE
Arhitect șef de proiect

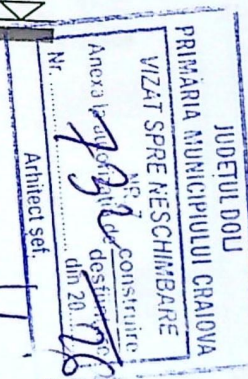
S.R.L.
CRAIOVA
ROMANIA



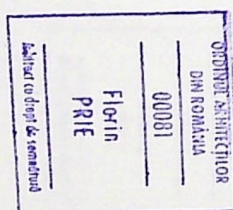
FAȚADA SUD

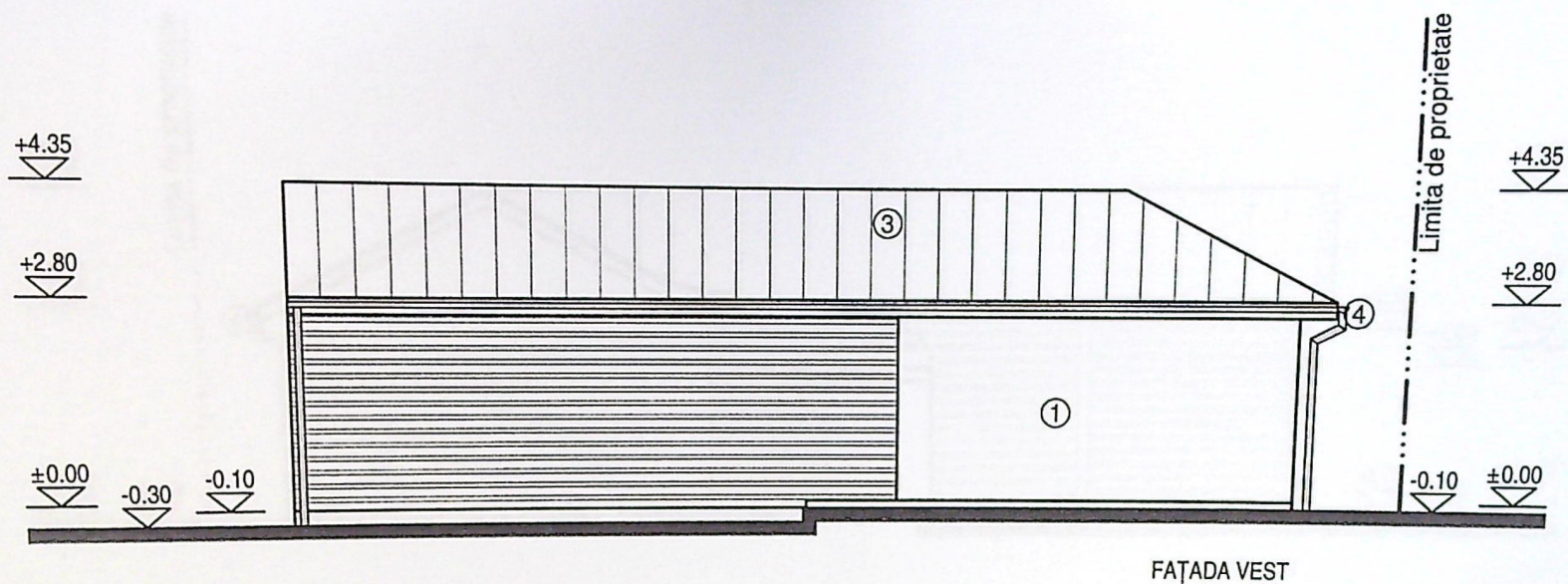
LEGENDA FINISAJE

1. TENCUIALĂ DECORATIVĂ (ALB)
2. TÂMLĂRIE P.V.C. (ALB) CU GEAM TERMOIZOLANT
3. ȚIGLĂ METALICĂ (MARON)
4. JGHEABURI ȘI BURLANE DIN TABLĂ



VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

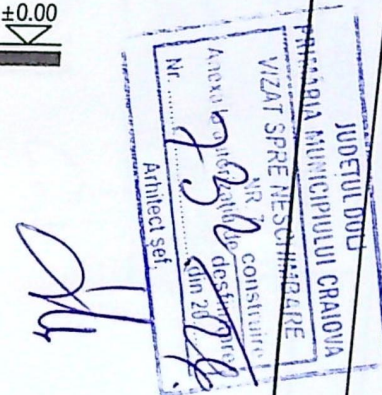




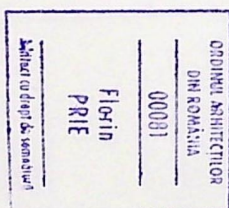
FAȚADA VEST

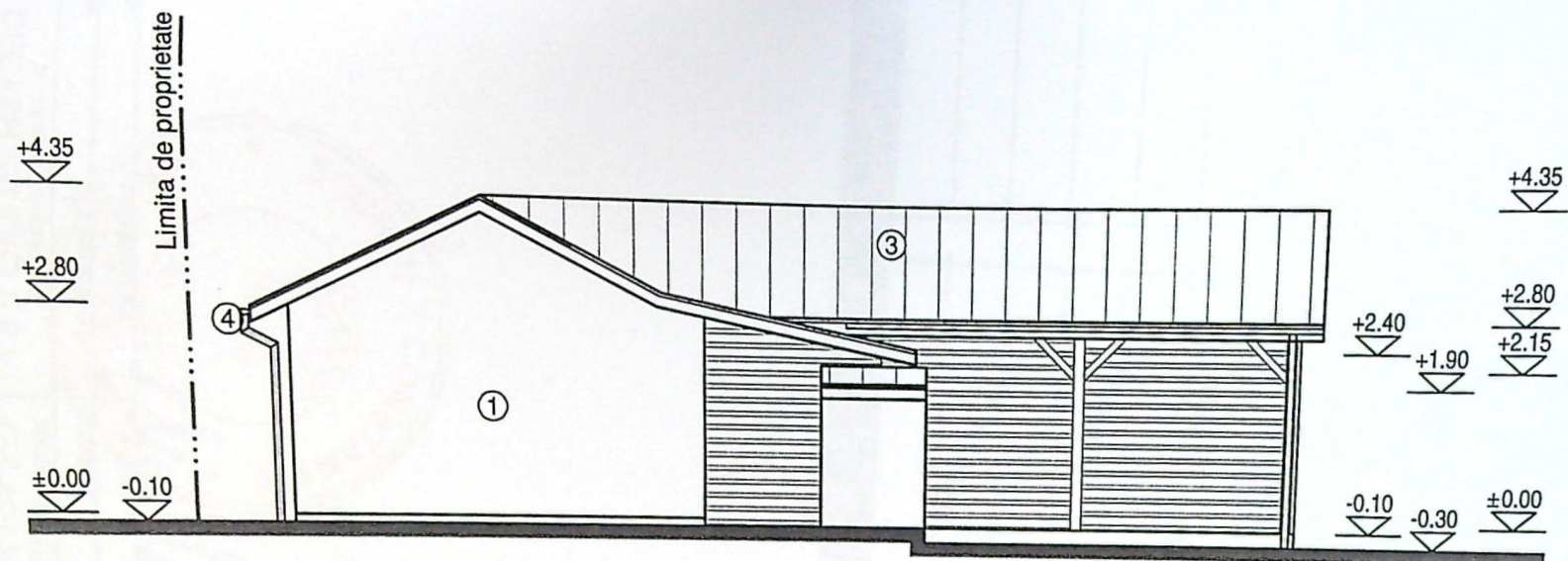
LEGENDA FINISAJE

1. TENCUIALĂ DECORATIVĂ (ALB)
2. TÂMLĂRIE P.V.C. (ALB) CU GEAM TERMOIZOLANT
3. ȚIGLĂ METALICĂ (MARON)
4. JGHEABURI ȘI BURLANE DIN TABLĂ



VERIFICATOR /	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚĂ	REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / DATA





FAȚADA EST

LEGENDA FINISAJE

1. TENCUIALĂ DECORATIVĂ (ALB)
2. TÂMLĂRIE P.V.C. (ALB) CU GEAM TERMOIZOLANT
3. ȚIGLĂ METALICĂ (MARON)
4. JGHEABURI ȘI BURLANE DIN TABLĂ

VERIFICATOR /	NUME			
---------------	------	--	--	--

